

Jaarcijfers: 2019

Highlights:

- **Toelichting**
- **Balans**
- **Resultatenrekening**
- **Cash position**
- **Meerjarenbegroting**

*Love Christian centre
Scheepenbergweg 15, Amsterdam*

Toelichting: 2018/2019

Love Christian Centre has a goal 'to raise up men and women through the word of God'.
LCC is non-profitable organization.

(Main activity is to preach The word of God through fellowship and empower the youth with love in society).

▶ Balans:

- geen afschrijving Gebouw in 2019, bodemwaarde is hoger dan de boekwaarde, wel op verbouwing in 2019

▶ P&L:

- Nieuwe dames en heren WC met 3 heren plasbak compleet in 2019, begonnen 2018.
- We zien toename leden, oude leden die weg zijn gegaan door gebrek aan ruimte in 2016 keren terug in 2018 en 2019.
- 'Tithes and offering' is gelijk gebleven, total inkomen is 9k minder in 2019, door de enorme bijdrage leden van de afgelopen 2 jaar 'building project' Pastor heeft rekening mee gehouden door minder hulp te roepen.
- Crusade als Miracle Explosion en andere evenementen heeft extra bijdrage toegevoegd aan de inkomsten 2018. Minder crusade in 2019.

▶ Algemeen

- Kerk heeft zijn maatschappelijke verantwoordelijkheid versterkt door campagne te voeren in Amsterdam Zuidoost voor de jaarlijkse gratis gezondheidscontrole.
- 2018 heeft LCC zijn ruimte beschikbaar gemaakt voor de landelijke Auditie voor 'de Passion'
- en 2019 is LCC youth drama goed ontvangen door vertegewordigers van de Gemeente Amsterdam die aanwezig waren.
- 2019; aantal mensen die naar kamping gingen steeg van 23 naar 45.

Balans: 2018/2019 – LCC

Love Christian Centre - BALANS					
Activa			Passiva		
	2019	2018		2019	2018
Vaste Activa:			Eigen Vermogen:		
Materiele vaste activa	5.761	9.906	Love Christian Centre	255.385	225.311
Financiële Vaste Activa	150.000	150.000			
GEBOUW	483.728	483.728			
	639.489	643.634	AFschrijving: onderh. gebouw Vorzieningen)	255.385 1.944 -	225.311
			Langlopende Schulden (hypotheek 450.000)		
			2.3% SKG	273.742	307.242
			2.2% SKG depot	100.360	111.860
Vlottende Activa			Kortlopende schulden:		
Vorderingen			RC bank	8.125	
BANK		12.778	dispute gemeente belasting		12.000
Depot SKG					
KAS (Liquide middelen)	67				
	67,00	12.778		382.227	431.102
	639.556	656.412		639.556	656.412

Toelichting balans 2019:

sommige apparaten zijn toe aan vervangen

Ons MVA bestaat uit muziek en media installaties met vaste afschrijvingspercentage

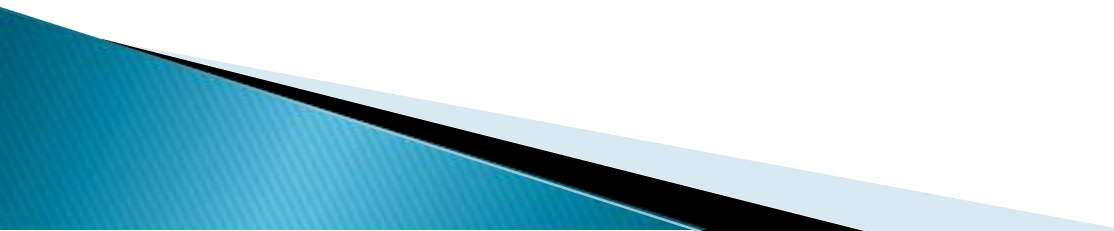
We kunnen niet meer afschrijving op pand als bodemwaarde hoger is dan de boekwaarde

Financial Resposibilities / Financiële Verantwoording

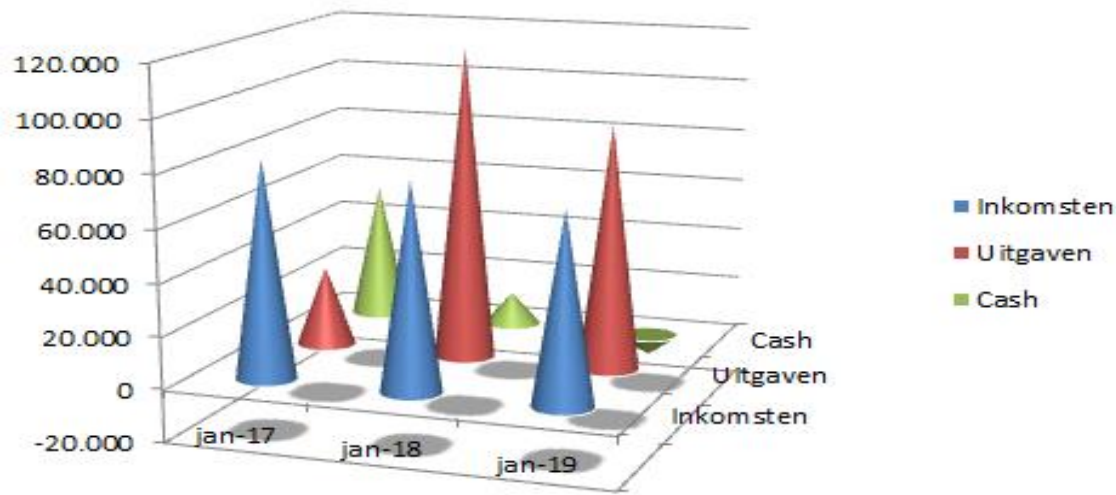
LCC - Jaarverslag 2018 & 2019

	dec-18	Budget / Begroting	dec-19	Budget/Begroting
Income / Baten				
Gift, Tithes & Offering	44.000	50.000	40.229	55.000
Verhuur Ruimte	23.850	47.632	24.067	25.000
Donations / Evenementen	11.200	8.775	8.223	8.775
Others/Overige		1.000		1.000
Baten	79.050	107.407	72.519	89.775
Expenditure / Lasten				
Afschrijvingen inventaris	4.145	4.017	4.145	4.017
Afschrijvingen op verbouwing		-	1.944	2.500
Afschrijvingen pand	-	19.534		-
Groot Verbouwing	38.885	50.000	-	-
Rent / Huur Gebouw				
Energy	3.410	6.000	4.422	5.000
Aflossing Pand SKG	45.000	45.000	45.000	45.000
Rentë hypotheek	12.350	15.000	9.527	10.000
Rentë RC				
Administration / Administratie kosten/provisie Notaris		-	-	-
Personeel (bestuur & beheer): alles door vrijwilligers		-		-
Erfpacht (wordt ws 8100 op basis van soc maatsch bestemming)				
OZB pand (gebaseerd op oude WOZ van €924.000)	10.332	11.000	12.000	13.000
Klein verbouwing (Inrichting kerk auditorium)	-	-	7.416	7.500
Groot onderhoud (voorziening)				-
Verzekeringen (opstal, inboedel, WA)	2.104	3.000	2.238	3.000
Waterschapslasten	972	1.667	1.213	1.667
Rioolrecht	149	149	149	149
Service kosten diensten (o.a. eten)	2.090	2.000	2.563	2.000
Evenementskosten (o.a. werving leden,drama)	500	1.000	1.035	2.000
Social activity evenementen (camping)	1.655	2.000	5.712	6.000
Donaties Ontwikkelingsprojecten Afrika		pro memorie		pro memorie
Donaties in NL (bv Voedselbank)		pro memorie		pro memorie
Others / Overige kosten (admin,schoon,bankkosten,huisvest, etc)	1.463	3.000	2.079	3.000
Total Expenses/Totale Uitgave	123.055	163.367	99.444	104.833
Results / Resultaat	-44.005	-55.960	-26.925	-15.058
Vpb (20%)		-11.192		-3.012
Resultaat na belasting	-44.005	-44.768	-26.925	-12.046
AF: AFLOSSINGEN		30.500		30.500
Cash Flow	-39.860	-51.717	-20.836	-36.029

Toelichting P&L 2019:

- 2018 nam uitgave toe door Nieuwe dames WC en Heren WC gebouw en reparaties uitgevoerd voor lekkages en andere klein werkzaamheden.
 - 2018 eerste volledige jaar aflossing+rente hypotheek, vond plaats.
 - 2019 Groeps camping en Youth Drama over 'loneliness' was succes, vertegenwoordigers van de Gemeente Amstrdam waren aanwezig. aantal deelnemers waren verdrievoudig. Geslaagde project
 - 2020 extra aandacht vereist voor dit jaar vooruitzichten, financiering. Half jaarlijkse hypotheek aflossing+rente nadert en er is Covid-19, het maakt financiering extra lastig.
 - 2020 Als kerk moeten we focus blijven en ons taak binnen de gemeente te versterken. Steun activiteiten moeten doorgaan.
- 

<i>Cash position</i>			
	<i>dec-19</i>	<i>dec-18</i>	<i>dec-17</i>
<i>Inkomsten</i>	72.519	79.050	83.540
<i>Uitgaven</i>	93.355	118.910	30.902
<i>Cash</i>	-8.058	12.778	52.638



LCC Exploitatie meerjarenbegroting	2019	2020	2021	2022	2023
Inkomsten					
Giften, Tienden, collecten	50.000	20.000	20.000	60.000	60.000
Donaties & evenementen	8.775	0	9.500	10.000	10.000
Overige inkomsten	1.000	50.000	100.000	75.000	75.000
Verhuur kerkzaal stg. Revolutionize (pending)	2.500	30.000	30.000	30.600	31.212
Verhuur Ceremonial reception	5.000	0	15.000	15.000	15.000
Verhuur kerkzaal GAMI	18.000	18.000	20.271	20.676	21.090
Verhuur kerkzaal MOGPA	0	0	0	6.892	7.030
Verhuur kantoren incl. servicekosten	13.801	14.077	14.359	14.646	14.939
Totaal inkomsten	99.076	132.077	209.130	232.814	234.270
Kosten					
Personeel (bestuur & beheer): alles door vrijwilligers	0	5.000	10.000	7.500	7.500
Diensten derden (vnl voorziening)	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Erfpacht (w ordt w s 8100 op basis van soc maatsch b	18.121	18.121	18.121	18.121	18.121
Rente hypotheek (335.000)	8.540	7.320	6.100	4.880	3.660
Rente Bouw depot (115.000)	4.500	3.000	2.800	2.600	2.400
Rente achtergestelde leningen leden	0	0	0	0	0
OZB pand (gebaseerd op oude WOZ van €905.000)	1.667	1.667	1.667	1.667	1.667
Klein Onderhoud	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
Groot onderhoud (voorziening)	7.500	7.500	7.500	6.000	6.000
Verzekeringen (opstal, inboedel, WA)	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Waterschapslasten	1.667	1.667	1.667	1.667	1.667
Rioolrecht	149	149	149	149	149
Energie pand	6.000	6.000	6.000	7.200	7.200
Afschrijvingen inventaris	4.017				
Afschrijvingen op verbouwing	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000
Afschrijvingen pand	19.534	19.534	19.534	19.534	19.534
Service kosten diensten (o.a. eten)	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
Evenementskosten (o.a. werving leden)	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
Social activities (inloop en steun activiteiten)	500	50.000	90.000	67.500	67.500
Donaties Ontwikkelingsprojecten Afrika	PM	PM	PM	PM	PM
Donaties in NL (bv Voedselbank)	PM	PM	PM	PM	PM
Administratiekosten / accountant	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250
Onvoorzien	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Totaal kosten	108.445	156.208	199.788	173.068	171.648
Resultaat	-9.369	-24.131	9.342	59.746	62.622
Vennootschapsbelasting	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Kerken betalen geen vennootsch. bel. over giften, wel over zaal- en kantoorverhuur. Aandeel hiervan op totale inkomsten is ongeveer:					
Resultaat na belasting	-8.432	-21.718	8.408	53.771	56.349
AF AFLOSSINGEN	50.500	50.500	50.500	50.500	50.500
Cash Flow	-11.881	-29.184	942	44.805	47.394
Aflossingen aan leden	PM	PM	PM	PM	PM
OPMERKING: EEN AANZIENLIJK DEEL VAN GELD VAN LEDEN ZAL GIFT ZIJN					
Tweede offering geïntroduceerd om extra geld te zamelen voor aflossing pijn schuld/kortlopende schuld					